

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

MontaŹpętek podęgowych i Źciennych

OSP DROGINIA ,

32-400 MyŹlenice

Gmina MyŹlenice

CZęŁ OGÓLNA

TOM I

SPIS TREŚCI

1. Informacja o przedmiocie zamówienia,
2. Przedmiot i zakres robót budowlanych,
3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych,
4. Informacje o terenie,
 - 4.1. Organizacja robót budowlanych,
 - 4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich,
 - 4.3. Ochrona Środowiska,
 - 4.4. Warunki dotyczące bezpieczeństwa pracy,
 - 4.5. Zaplecza dla potrzeb wykonawcy,
 - 4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu,
 - 4.7. Ogrodzenia,
 - 4.8. Zabezpieczenia chodników i jezdni,
5. Zakres robót budowlanych objętych zamówieniem,
6. Podstawowe definicje i pojęcia.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH TOM I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Informacja o przedmiocie zamówienia

Przedmiotem opracowania są Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wykonania robót remontowych w budynku **Ochotniczej Straży Pożarnej w Drogini, Droginia 289, 32-400 Myślenice.**

2. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Planowane roboty remontowe na obiekcie polegały głównie na montażu płyt podłogowych i ściennych w garażu.

Podstawowe dane remontowanych obiektów:

Budynek OSP w Drogini	
Montaż płyt podłogowych w garażu	101,00 m ²
Montaż płyt ściennych w garażu	48,60 m ²

Zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania przy realizacji obiektu wraz z nazwami prac i kodami, zgodnymi z Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV), został wyspecyfikowany w punkcie 5 niniejszego opracowania pn. ~~A~~ Zakres robót budowlanych objętych zamówieniem

3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Zakres prac towarzyszących i robót tymczasowych związanych z wykonaniem przedmiotowej inwestycji obejmował między innymi następujące czynności:

- ▶ Prace przygotowawcze: , wykonanie i późniejszy demontaż, placów składowych, zaplecza budowy.
- ▶ Prace remontowe związane z realizacją robót: montaż i późniejszy demontaż urządzeń pomocniczych oraz zabezpieczeń obiektu w trakcie jego wykonywania, przed działaniem szkodliwych czynników atmosferycznych.

4. Informacje o terenie

4.1. Organizacja robót budowlanych

Wykonanie robót budowlanych zależy od przyjętej przez Wykonawcę technologii robót oraz od jego potencjału ludzkiego i technicznego.

Na przedmiotowe zadanie remontowe, obejmujące wykonanie przedmiotowego zadania składającego się z wymienionych robót budowlanych:

► wewnętrzne prace remontowe

Wykonawca robót remontowych powinien właściwie zorganizować zarówno główny proces technologiczny wykonania poszczególnych obiektów, jak też pozostałą infrastrukturę budowy, wpływając na jakość i bezpieczeństwo wykonywanych prac.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z sztuką budowlaną, wymaganiami normowymi oraz postanowieniami Ogólnych i Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Odległość od budynków sąsiednich jest zgodna z warunkami technicznymi. Realizacja przyszłej inwestycji nie powinna powodować szczególnych uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i innych osób trzecich, pod warunkiem zachowania przez Wykonawcę robót odpowiednich środków zapobiegających powstawaniu takich uciążliwości.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych Wykonawca robót powinien dokonać oględzin otaczającego terenu, sporządzić dokumentację fotograficzną, która pozwoli po zakończeniu prac na przywrócenie terenu do stanu pierwotnego. Wszystkie szkody na terenie przyległym do inwestycji, powstałe w wyniku prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest naprawić i uporządkować do stanu sprzed budowy. Wykonawca powinien przedsięwziąć wszelkie kroki zapobiegające nadmiernemu rozprzestrzenianiu się hałasu, wibracji, pyłu i innych zanieczyszczeń budowlanych, które w jakikolwiek sposób mogłyby naruszyć interesy osób trzecich.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę instalacji znajdujących się na powierzchni terenu oraz za infrastrukturę podziemną w postaci rurociągów, kabli itp. oraz powinien uzyskać od właścicieli tych urządzeń potwierdzenie informacji otrzymanych od Zamawiającego, dotyczących ich precyzyjnej lokalizacji. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejącej infrastruktury technicznej, w czasie trwania prac budowlanych, a o fakcie przypadkowego jej uszkodzenia powinien powiadomić Inspektora Nadzoru oraz wszystkie zainteresowane władze, z którymi Wykonawca zobligowany jest współpracować w zakresie wszelkiej pomocy niezbędnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie spowodowane przez niego uszkodzenia infrastruktury zarówno naziemnej jak i podziemnej.

4.3. Ochrona Środowiska.

Wykonawca jest zobowiązany w czasie prowadzenia robót do stosowania wszelkich przepisów i zasad dotyczących ochrony Środowiska naturalnego. W okresie trwania robót budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy oraz wykopy w stanie, bez występowania wody stojącej. Powinien podjąć wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm ochrony środowiska, zarówno na terenie budowy jak i wokół niej. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia interesów osób trzecich związanych z ochroną środowiska, które mogłyby zostać naruszone w związku z prowadzeniem robót budowlanych. Wykonawca powinien podjąć wszelkie środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami oraz możliwością powstania pożaru. W tym celu należy na placu budowy prawidłowo zlokalizować zaplecze budowy, warsztaty, magazyny, składowiska i drogi tymczasowe, a składowanie odpadów na placu budowy powinno znajdować się w wydzielonym i zabezpieczonym miejscu.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać inwentaryzację istniejącej zieleni i otaczającego środowiska oraz wykonać dokumentację fotograficzną. Rozpoczęcie prac powinno zostać poprzedzone sporządzeniem szczegółowego planu zabezpieczeń i ochrony, istniejącej w pobliżu inwestycji, zieleni. Wykonawca robót budowlanych ma obowiązek dołożyć wszelkich starań, aby prawidłowo zabezpieczyć istniejącą zieloną infrastrukturę, narażoną na uszkodzenia mogące powstać w trakcie prowadzenia prac budowlanych.

Zabronione jest stosowanie przez Wykonawcę materiałów, których użycie jest w sposób trwały szkodliwe dla środowiska naturalnego oraz stosowanie materiałów, które wywołują szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Wszystkie materiały, które stanowią odpad, powinny mieć świadectwa dopuszczenia wydane przez uprawnioną jednostkę, które w sposób jednoznaczny będą określać brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie trwania robót, dla których szkodliwość dla środowiska zanika po zakończeniu prac mogą zostać użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Wszystkie użyte do realizacji inwestycji materiały muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty.

4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas wykonywania robót Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Przed przystąpieniem do prac budowlanych Wykonawca powinien przygotować i wdrożyć na swój koszt, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, w skrócie BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Po opracowaniu planu BIOZ, o którym mowa powyżej Wykonawca powinien przedstawić ten dokument do akceptacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany kontrolować przebieg prac budowlanych i zadbać, aby personel budowlany nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia lub niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca powinien zapewnić i utrzymywać w należytym stanie technicznym wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, a także wyposażyć osoby pracujące na budowie w odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia. Koszty zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

W czasie trwania prac budowlanych Wykonawca powinien dostarczyć, zainstalować oraz obsługiwać wszystkie urządzenia służące zapewnieniu bezpieczeństwa jak: zapory, światła ostrzegawcze lub sygnały oraz ogrodzenia, poręczce, znaki ostrzegawcze i wszystkie inne niezbędne środki służące ochronie życia, zdrowia i mienia. Wykonawca powinien zapewnić stałe warunki widoczności zastosowanych zabezpieczeń, zarówno w dzień jak i w nocy, dla których jest to konieczne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie użyte przez Wykonawcę środki zabezpieczające powinny uzyskać akceptację Zamawiającego.

4.5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Wykonawca ma obowiązek zapewnić odpowiednie pomieszczenia dla kierownictwa budowy oraz pomieszczenia socjalno-bytowe dla pracowników budowy

4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Wykonawca jest zobowiązany stosować się do ustawowych i lokalnych ograniczeń co do prędkości pojazdów i ich obciążenia na oś przy transporcie materiałów na teren inwestycji i z terenu budowy. Jeśli wystąpi konieczność przewozu nietypowych wagowo lub objętościowo ładunków, Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, a o każdym takim przewozie będzie zawiadamiał Zamawiającego. W sytuacji, gdy nadmiernie obciążone pojazdy dokonają uszkodzeń na drogach dojazdowych do budowy, Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt dokonać wszelkich napraw, przywracając zniszczone fragmenty drogi do stanu pierwotnego. Wykonawca powinien stosować jedynie taki sprzęt, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i wagowość przewożonych materiałów. Ilość środków transportu powinna zapewnić prowadzenie robót zgodnie z harmonogramem prac, dokumentacją techniczną oraz postanowieniami SST. Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco wszystkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach dojazdowych na teren budowy.

4.7. Ogrodzenia

Teren prac powinien zostać wydzielony poprzez odpowiednie oznaczenie i odgródzenie. Prace remontowe odbywać się będą na obiektach czynnych.

4.8. Zabezpieczenia chodników i jezdni

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć, zainstalować i utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do zapewnienia odpowiednich warunków BHP podczas wykonywania robót budowlanych.

Strefa niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym, a przejścia, przejazdy i stanowiska w tej strefie zabezpieczać się deskami ochronnymi.

Deszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,40 m nad terenem i być nachylone pod kątem 45%.

5. Zakres robót objętych zamówieniem

Przedmiotem opracowania jest grupa robót budowlanych związanych z wykonaniem przedmiotowego obiektu, która zostaje sklasyfikowana na podstawie kodów Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

6. Podstawowe definicje i pojęcia

Ilekroć w SST jest mowa o:

Wymaganiach dotyczących robót budowlanych należy przez to rozumieć wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne,

Wymaganiach dotyczących materiałów należy przez to rozumieć wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości,

Wymaganiach dotyczących sprzętu należy przez to rozumieć wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założeń jakością oraz wymagania dotyczące środków transportu.

Kontroli robót należy przez to rozumieć opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz obmiarem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia,

Przedmiarach i obmiarach robót należy przez to rozumieć wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót,

Odbiorze robót należy przez to rozumieć opis sposobu odbioru robót budowlanych,

Wykazie norm i dokumentów odniesienia należy przez to rozumieć dokumenty odniesienia, a w szczególności dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne,

STWOR należy przez to rozumieć Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Dziennik budowy jest dziennik, który zostaje wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu prac budowlanych oraz okoliczności i zdarzenia jakie zachodzą w trakcie wykonywania prac.

Inspektor Nadzoru jest upoważniony przedstawiciel osoby, która podejmuje decyzje w imieniu Inwestora.

Księga obmiarów jest zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru dziennik z ponumerowanymi stronami, który służy do wpisywania przez Wykonawcę obmiarów dokonywanych prac w formie wyliczeń, szkiców lub ewentualnie dodatkowych załączników, które następnie podlegają potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.

Materiały jest wszelkie tworzywa niezbędne do realizacji prac, które są zgodne z dokumentacją projektową inwestycji.

Polecenia Inspektora Nadzoru – wszystkie polecenia, które zostały przekazane Wykonawcy prac przez Inspektora Nadzoru w formie pisemnej, które dotyczą sposobu realizacji robót lub innych zagadnień związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna, która jest autorem dokumentacji projektowej inwestycji.

Przedmiar robót – wykaz prac z podaniem ich ilości,

Aprobata techniczna – dokumenty dotyczące wyrobu budowlanego, który stwierdza jego przydatność do określonego zakresu stosowania, zawierające w szczególności ustalenia techniczne, które odnoszą się do wymagań podstawowych, jakie ma spełnić wyrób oraz określające metody badań potwierdzających te wymagania.

Certyfikat zgodności – dokument, który został wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzającą, że dany wyrób budowlany i proces jego wytwarzania są zgodne z zasadniczymi wymaganiami, specyfikacjami technicznymi lub określonymi normami.

Deklaracja zgodności – oświadczenie producenta wyrobu budowlanego lub jego upoważnionego przedstawiciela, które stwierdza na jego wyłączną odpowiedzialność, że dany wyrób jest zgodny z zasadniczymi wymaganiami, specyfikacjami technicznymi lub określonymi normami.

Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja obiektu budowlanego (budowy) wraz z naniesionymi zmianami, które zostały dokonane w toku realizacji prac budowlanych.

Norma – dokument, który został przyjęty na zasadzie konsensu, zatwierdzony przez upoważnioną jednostkę organizacyjną, ustalający, dla powszechnego i wielokrotnego stosowania, zasady, wytyczne lub charakterystyki odnoszące się do różnych rodzajów działalności lub ich wyników i zmierzający do uzyskania optymalnego stopnia uporządkowania w określonym zakresie.

Odbiór częściowy – odbiór części obiektu, instalacji lub robót, który stanowi etapowaną całość. Do odbioru częściowego zaliczane są również fragmenty instalacji, które w późniejszym etapie prac przewidziane są do zakrycia.

Odbiór końcowy – odbiór powykonawczy obiektu budowlanego, podczas którego następuje sprawdzenie zgodności wykonania obiektu z dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz polskimi normami oraz sprawdzenie wszystkich instalacji zwłaszcza pod kątem ich prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania.

OST – skrót ten oznacza Ogólną Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

AST – skrót ten oznacza Szczegółową Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,